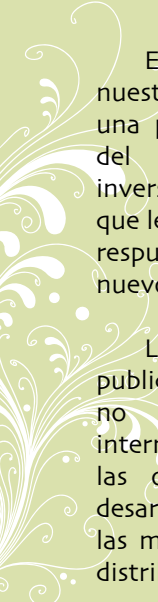


LATCO

REAL ESTATE SOLUTIONS

V EDICION - REVISTA





Es para nosotros un orgullo presentarles nuestra Revista "LATCO - Real Estate Solutions", una perspectiva real, seria y profesional acerca del ambiente inmobiliario, financiamiento, inversiones, diseño moderno y desarrollo ecológico, que le permita los lectores encontrar soluciones o respuestas a sus inquietudes, e incluso ideas para nuevos negocios y proyectos.

Le invitamos a ser parte de este proyecto publicitario, el cual le permitirá promocionarse no sólo a nivel nacional sino también internacionalmente, dándose a conocer en las oficinas de las más exitosas compañías desarrolladoras, prestigiosas firmas legales, y en las más serias entidades financieras, gracias a la distribución de la misma.

CARACTERÍSTICAS DE LA REVISTA

En cuanto a las características de la revista, las más destacadas son las siguientes:

Full Color (CMYK)

Tamaño final 9x11 3/4 pulgadas

Portada Mate 210 grs. Con barniz UV.

68 páginas internas mate 110 grs.

Periodicidad trimestral

Formato bilingüe en inglés y español

TARIFARIO

TIPO DE PÁGINA	PRECIO
1 página completa	\$2000
2 páginas completas (5% descuento)	\$3800
3 páginas completas (10% descuento)	\$5400
4 páginas completas (15% descuento)	\$6800
PÁGINAS ESPECIALES	
Páginas preferenciales	\$4000
Reverso de portada	\$3600
Contraportada	\$5000
Reverso de contraportada	\$2600
Página frontal al reverso de contraportada	\$2600

PAQUETE ANUAL UN 15% DE DESCUENTO

Los pagos se pueden realizar en el BANCO BCT a la cuenta número BBI 50098 subcuenta revista. Para confirmación enviar el comprobante de pago al fax (506) 2258-2175 o en forma digital a jclausen@latco.cr. También se pueden realizar por tarjeta de crédito de manera total o por deducción automática mensual.

CONDICIONES DE LA PAUTA

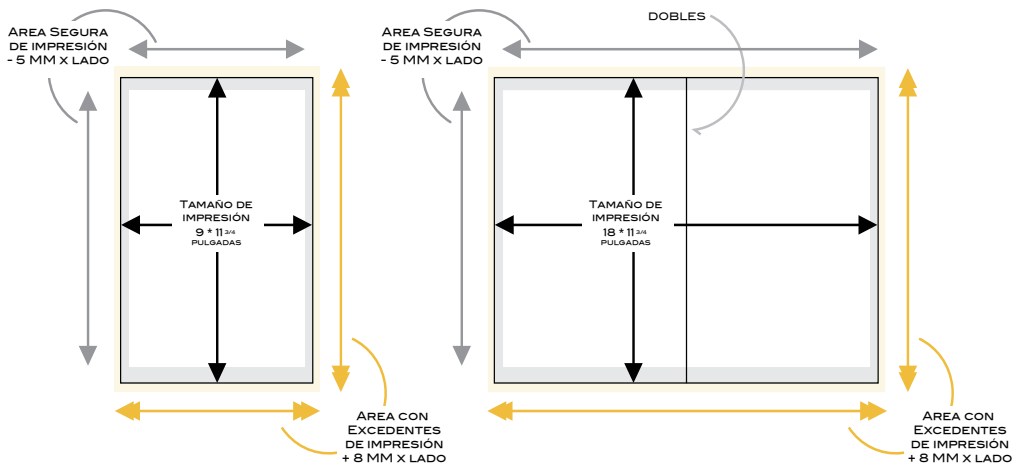
- Cada pauta será revisada por el Comité de revista, con el fin de garantizar mayor calidad y presentación de cada anunciante.
- Después de la página # 12 se colocan todas las pautas sencillas en el mismo orden que se reciben en LATCO.
- Las pautas serán recibidas antes del **15 de Diciembre del 2009**, si se reciben en fecha posterior quedarán para la siguiente edición.

CARACTERÍSTICAS DE PAUTA PUBLICITARIA Y ARTÍCULO

PAGINA COMPLETA

LATCO

DOBLE COMPLETA



AD SIZE TAMAÑO	TRIM SIZE DE IMPRESIÓN	BLEED SIZE CON EXCEDENTE	NON-BLEED SIZE AREA SEGURA
FULL PAGE PAGINA COMPLETA	9 * 11.75 IN 22.86 * 29.85 CM	9.393 * 12.145 IN 23.86 * 30.85 CM	8.370 * 11.122 IN 21.26 * 28.25 CM
SPREAD DOBLE PAGINA	18 * 11.75 IN 45.72 * 29.85 CM	18.393 * 12.145 IN 46.72 * 30.85 CM	17.381 * 11.122 IN 44.15 * 28.25 CM
		EXCEDENTE POR LADO 8 MM	RESTAR 5 MM DE LINEA DE CORTE

CON RELACIÓN, AL DISEÑO DE LA PAUTA SE REQUIERE LO SIGUIENTE:

- Todos los anuncios o documentos deben de contar con sus respectivos respaldos de imágenes, así como con los excesos (área de color fuera del corte final, esto para evitar líneas blancas a la hora del corte).
- Las imágenes tienen que ser CMYK - 300 dpi (preferiblemente en formato tiff).
- Los textos e imágenes que no sean a morir deben permanecer a una distancia de 5 mm lejos del tamaño final.
- Además los textos deben ser convertidos en modo de curvas.
- Para garantizar la compatibilidad con el formato de la Revista los artes pueden ser entregados en los siguientes formatos: InDesign CS (1-2-3) o PDF, esto con el fin de poder ser impresos en offset (deben ser en "máxima calidad 300 dpi", CMYK, negros overprint).
- Todo fondo negro que se quiera obtener como un negro profundo, debe combinarse con un 30% de Cyan.
- Todo trabajo debe venir con una muestra impresa enviada por el CLIENTE.
- Todo trabajo tiene que venir quemado en un CD o DVD. Es importante que usted guarde siempre un respaldo de su trabajo y nos envíe una copia. Si no es así usted puede solicitar a LATCO que copie su trabajo y le devuelva el material.



CARACTERÍSTICAS DEL ARTÍCULO

- El artículo estará sujeto a revisión por el Comité de Revista. Se le notificará al interesado una vez aprobado o no.
- Debe contener 1840 caracteres, siendo 800 palabras como máximo.
- Deberá ser entregado antes del **15 de Diciembre del 2009.**

PROPERTIES

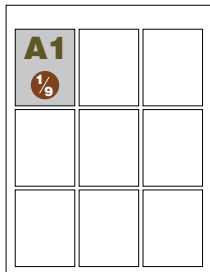
LISTINGS



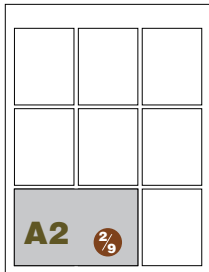
PROPERTIES LISTINGS

Modulo Module	Tamaño Size	Precio Price	cant anuncios
A1	2 1/2 x 3 pulg	\$135	1
A2 / B1	5 1/4 x 3 pulg 2 1/2 x 6 1/4 pulg	\$265	2
A3 / C1	2 1/2 x 9 1/2 pulg 8 x 3 pulg	\$380	3
B2	5 1/4 x 6 1/4 pulg	\$500	4
B3 / C2	8 x 6 1/4 pulg 5 1/4 x 9 1/2 pulg	\$750	6
C3 Full Page	8 x 9 1/2 pulg	\$1000	9

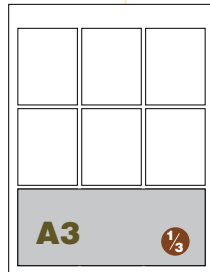
Nota: El cliente aporta la fotografía y el texto para la elaboración del arte el cual es un machote (template) establecido e igual para todos los anunciantes de esta sección.



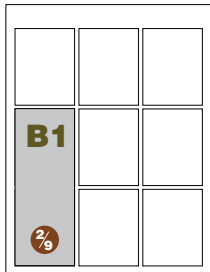
Modulos / Module



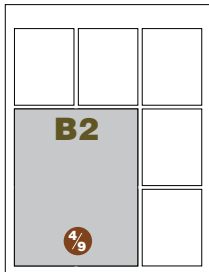
Modulos / Module



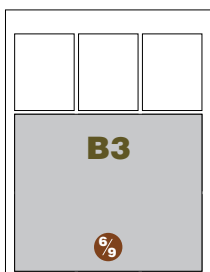
Modulos / Module



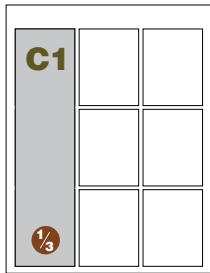
Modulos / Module



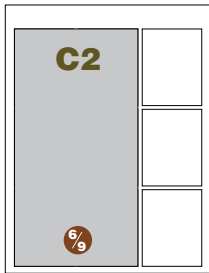
Modulos / Module



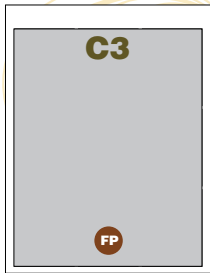
Modulos / Module



Modulos / Module



Modulos / Module



Modulos / Module

2 1/2 PULG / INCHES

Zona / Zone

1 3/4 PULG / INCHES

GUANACASTE

FOTOGRAFIA / PICTURE

3 PULG / INCHES

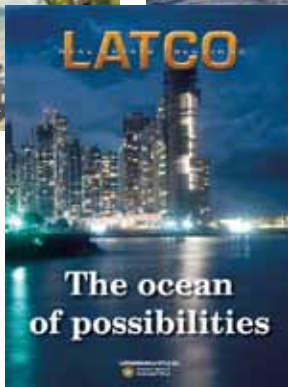
Beautiful House

XOXO XOXOX XOXOX XOO XOXO XOXO XOXO XOXO
XOX XOX XOX XOX XOXO XOO XOXO XOXO XOX XOXOX
XOXO OX XOXOX XOO XOXO XOXO XOX XOXOXOX
XOXOX XOXOX OO XOXOXOXO XOXOX OX OXOXO XOXO
XOXO XOX OX \$ 0000000 asossss
nfo@xoxoxox.com / (50x) 0000 000

A1

Nota: El cliente aporta la fotografía y el texto para la elaboración del arte el cual es un machote (template) establecido e igual para todos los anunciantes de esta sección.

EXAMPLE
PROPERTIES LISTINGS



**PARA CONSULTAS O
MÁS INFORMACIÓN**

COSTA RICA

KATHERINE RODRIGUEZ

Tel: (506) 2256 9697 ext 116

Fax: (506) 2258 2175

e-mail: krodriguez@latco.net

PANAMA

ANA GRACIELA MELGAR

Customer Service

Tel: (507) 830 5265

Fax: (507) 830 5267

e-mail: amelgar@latco.net



www.LATCO.NET

COSTA RICA

KATHERINE RODRIGUEZ

Phone: (506) 2256 9697 ext 116

Fax: (506) 2258 2175

e-mail: krodriguez@latco.net

San José - Costa Rica

PANAMA

ANA GRACIELA MELGAR

amelgar@latco.net

Phone:(507) 830-5265

e-mail: customerservice@latco.net

Panama City - Panama



WWW.LATCO.NET